

ハイオコース

HI OFFICE



選べる個性。快適充実をクリエイト。

様々なニーズにお答えできるハイグレードな空間がここにあります。

多様な職種、多彩なニーズにオフィスは様々なカタチに進化し、その個性を主張しています。

ビジネスコンセプトを演出し、生かすオフィス。ハイグレードオフィス「ハイオフィス」があなたのニーズにお答えし



選べる外観。

充実した外観素材で、幅広いニーズにも対応。

外壁

建物の外観を仕上げる外壁材は、現場で取り付ける方法としました。外壁は、豊富な色調や柄の中から選択することができます。街並に調和させたり、業種に合わせた個性的な外観を演出することができます。



※選択した外壁材によっては追加費用が必要な場合があります。

窓[サッシ]

4色のサッシカラーバリエーションをご用意いたしました。様々な外壁のイメージにマッチし、外観をより一層引き立てます。



シャイングレー

ホワイト

ブロンズ

オータムブラウン



※写真はオータムブラウン使用

開放感ある室内空間。

天井高2.700mで
ゆとりの室内空間を実現。

ます。



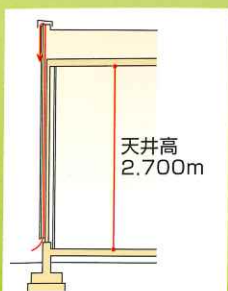
HIF3050 オプション使用例
間口0.5k拡大
フロントFix窓
フロント玄関ドア 他

快適構造。

実績のアメニティーが常にオフィスの快適性を運びます。

通気構法

外壁には通気構法を採用しています。空気が淀むことなく換気がなされ、耐久性を高めています。



屋根

屋根には耐久性、耐熱性、熱反射性に優れたスズキハウスがいち早く採用した、ガルバリウム鋼板を使用。



■ガルバリウム鋼板

アルミニウムの含有率が高く、優れた耐熱性を持ち海岸地域や工業地域など、厳しい環境の中でも高い耐久性を発揮します。また、表面の反射率が大きいため、表面の温度上昇が少なく屋根に使用した場合、室内の温度上昇防止に大きな効果を上げます。



有効利用 パラペット。

土地の有効利用を考えた屋根廻り。

軒の出(パラペット)を無くしたスキリとした屋根廻りの仕上げは、狭い土地にも建築が出来ます。土地の有効利用がますます可能になりました。



バリエーションで広がるニーズ。

ハイオフィスのバリエーションは9種類。それぞれの個性やニーズにマッチしたサイズをお選びください。

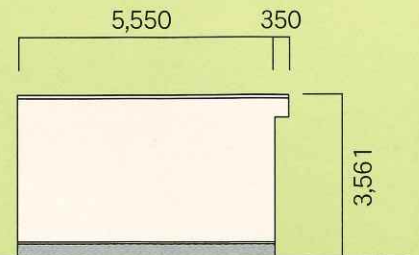
※入口や窓の位置は変更することができます。(一部制限あり)

30シリーズ

立面図
(HIF 3050)



榎側方向



妻側方向

(HIF 3040)



(HIF 3050)



(HIF 3060)

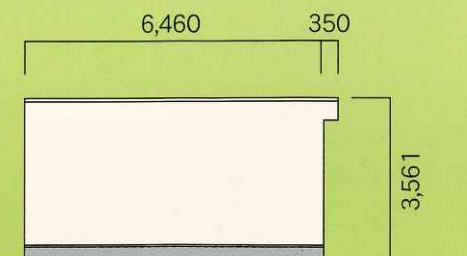


35シリーズ

立面図
(HIF 3560)



榎側方向



妻側方向

(HIF 3550)



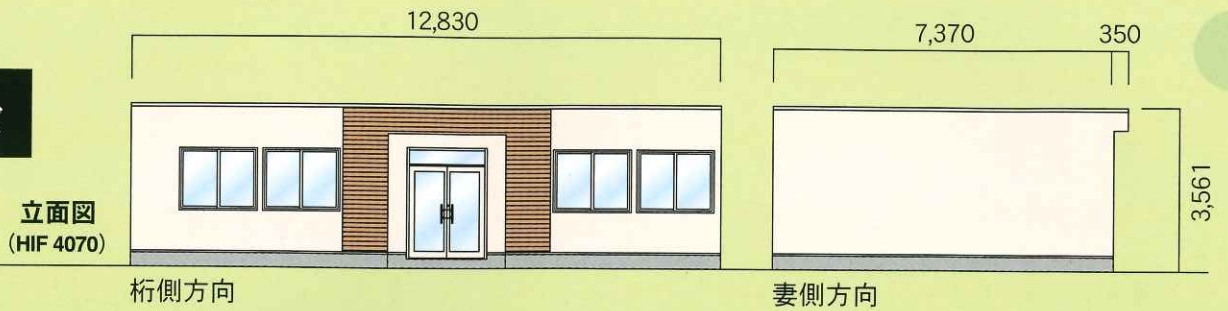
(HIF 3560)



(HIF 3570)



40シリーズ



(HIF 4060)



(HIF 4070)



(HIF 4080)



※寸法は壁芯での寸法です(単位)
※高窓や玄関の位置は変更できます。

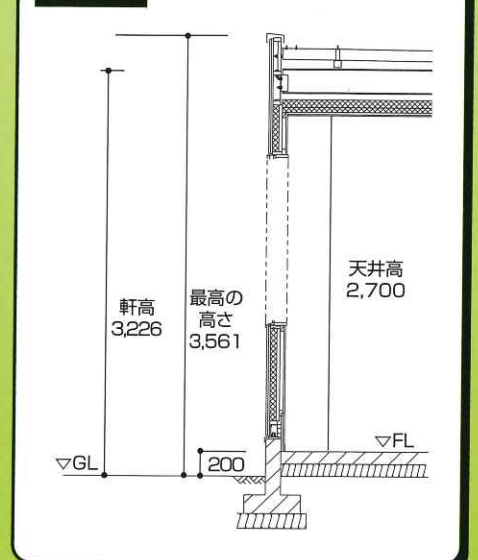
標準仕様一覧表

構造	軽量鉄骨軸組ブレース構造		
基礎	鉄筋コンクリート布基礎		
外部仕上	外壁	化粧サイディングφ14(断熱材グラスウールφ50)	
	屋根	折板(長尺ガルバリウム鋼板φ0.5 H88)	
	雨樋	軒樋	硬質塩化ビニール角樋(135)
		立樋	硬質塩化ビニール丸樋(φ75)
	建具	玄関	ガラスドア20Hランマ付 高窓13H
内部仕上	床	土間コンクリートφ100	
	内壁	ビニールクロス仕上(P.Bφ12.5下地)	
	天井	化粧石膏ボードφ9.5(断熱材グラスウールφ100)天井高2,700	

建築地域

項目	内容
積雪量	積雪50cm以下の地域
防火適用	無指定区域
	法第22条指定区域 準防火地域(開口部変更を要す)
地耐力	長期地耐力 50KN/m²

断面図



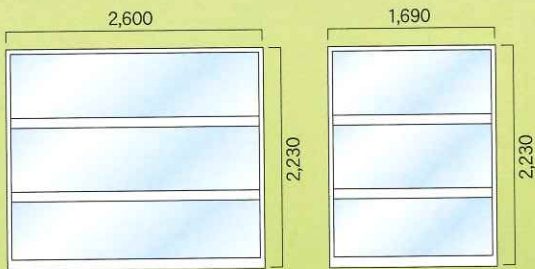
+αのオプションで自由に・・・

さらに引き立てる多彩なオプションをご用意しました。



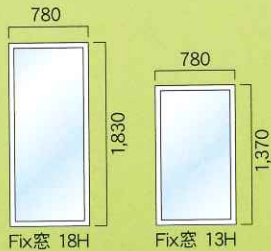
Fix 窓壁

個性的なオフィスを演出するFix窓壁。
小規模な展示スペースとしても利用できます。



Fix窓 1.5K×22H

Fix窓 1K×22H



Fix窓 18H

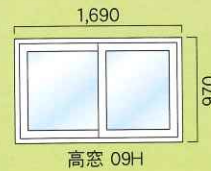
Fix窓 13H



Fix窓壁

高窓壁・引違窓壁

高窓壁は、より採光を取り込むために。引違窓壁は、さらに事務所の開放感を高めます。

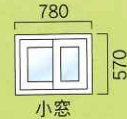


高窓 09H

高窓壁



高窓 13H [標準]



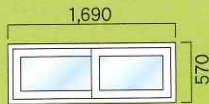
小窓



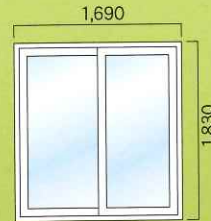
小窓壁

台所窓・換気扇フード

台所窓と換気扇のフードが事務所に快適な機能を加えます。



台所窓



引違窓 18H



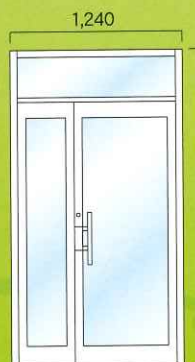
引違窓壁

※写真のサッシはオータムブラウン使用例です。

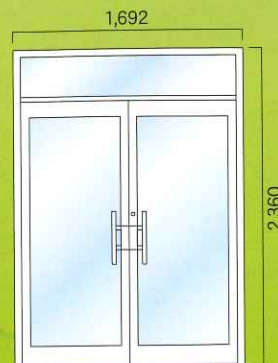


玄関ドア

直線を基調としたシンプルなデザイン。採光とりこむ大きなガラスが室内を明るくします。また、扉が両開きにできるため、荷物の出し入れが楽に行えます。



玄関 親子ドア [HIF30・35 標準]



玄関 両開ドア [HIF40 標準]

玄関庇

玄関ドアを面一に変更した場合に設置する上吊り庇です。やわらかな光を取り入れる「採光タイプ」と日除け機能を持つ「遮光タイプ」が選択できます。

水まわり

充実した水まわりのアイテムからビジネスシーンに余裕が生まれます。



トイレ



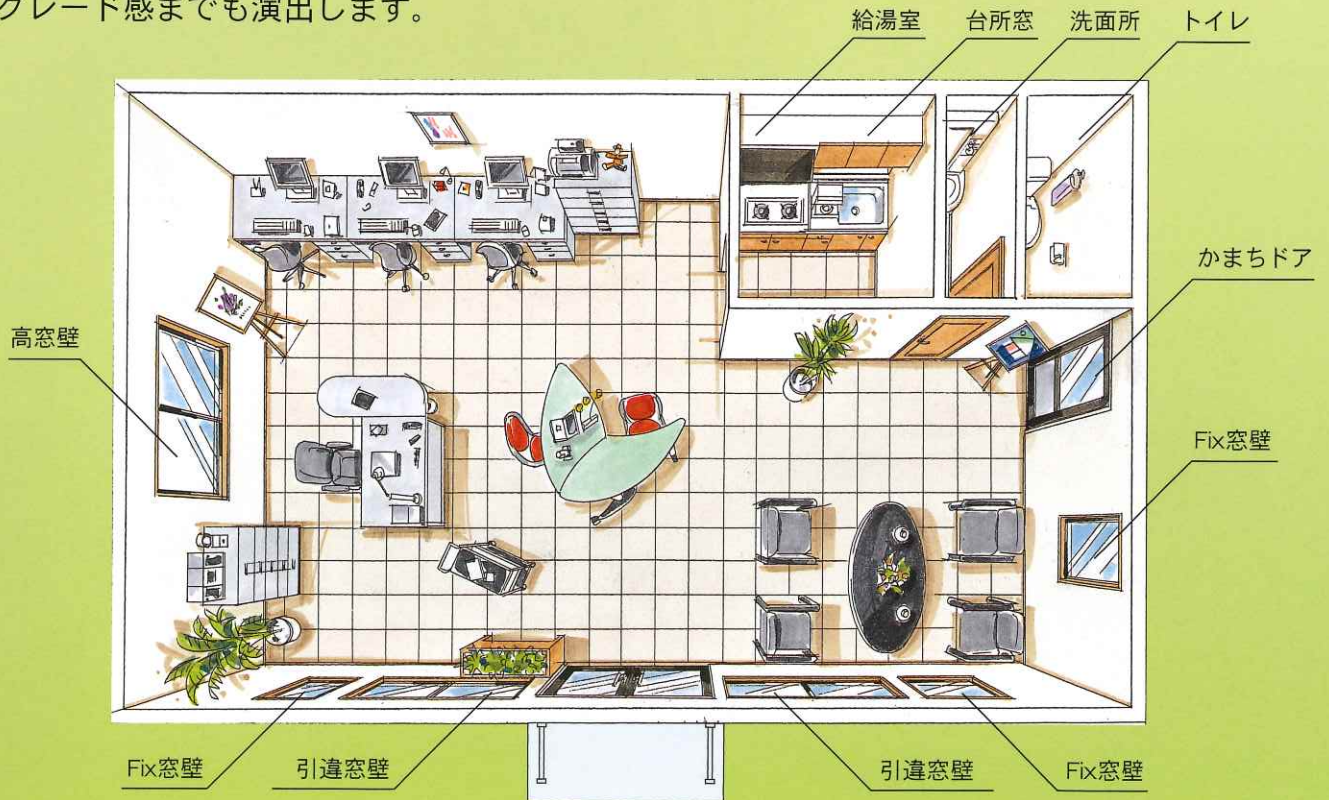
給湯室



洗面所

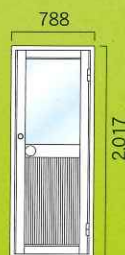
底	玄関庇
	框ドア
	玄関親子ドア、玄関両開ドア
	引違窓18H
外部 建具	高窓09H、高窓13H
	台所窓
	小窓
	Fix窓13H、Fix窓18H
	Fix窓1K×22H、Fix窓1.5K×22H
	防火戸仕様
間 仕 切	ペアガラス仕様
	洋室ドア(木目)
	トイレドア(木目)
	洋室片引戸(木目)
	洋室引違戸(木目)
	洋室物入戸20H(木目)
	垂れ壁(1P、2P、3P)
普通間仕切(455,910)	
そ の 他	網戸
	面格子
	シャッター

多様なニーズに求められる機能に応じて、オフィスを自由にグレードアップするオプション。
シリーズに合わせたオプションだからこそ、一層のハイグレード感までも演出します。



かまちドア

お客様を迎える玄関ドアとは別にオフィスの機能としてのかまちドアです。



シャッター

事務所の防犯機能としてのシャッターです。

窓と合わせて、シャイングレー色(標準設定)の他、ホワイト色、ブロンズ色、オートムブラウン色の4色より選択できます。



※写真は標準仕様以外のものを含みます。本カタログの商品は印刷のため実物の色柄と多少異なる場合がございます。現物サンプルなどで確かめ下さい。



**取扱
説明書**

ご購入後(使用前には)必ず
「取扱説明書」をご熟読下さい。

※品質向上・改良のため、設備・仕様等は予告なく変更する場合があります。
※写真の色調は印刷のため実物と異なる場合があります。
※写真は全て標準以外のものを含みます。

スズキハウス 菊陽展示場
特約販売店 山本建設株式会社
〒869-1101 菊池郡菊陽町津久礼133-1
TEL 096(285)4777・FAX 096(285)4717



スズキハウスホームページ
suzuki-house.jp

信頼と安心のスズキグループ
スズキビジネス
株式会社スズキビジネス
不動産事業部
(2014.04) 12000-515 (株)
このカタログは再生紙を使用しています。